

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002428 от 09.12.2021

ЖК Зеленодар 2

Дата первичного размещения: 09.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "АФК ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АФК ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350047
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Проезд 1-й Линии
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 205
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)211-32-11

	1.4.2	Адрес электронной почты: zelenodar@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Зеленодар23.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Погосян
	1.5.2	Имя: Аркадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Гамлетович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Специализированный застройщик "АФК ИНВЕСТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2311317325
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311317325
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1212300016928
	2.1.3	Дата регистрации: 29.03.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Погосян
	3.3.2	Имя: Аркадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Гамлетович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 143-411-847 33
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230300179096
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Погосян
	3.4.2	Имя: Аркадий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Гамлетович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 143-411-847 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230300179096
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик АФК Групп
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311285360
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375017780
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Вега
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310137979
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092310001244
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -0,03 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 150,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2,11 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 3-я Трудовая
	9.2.10	Дом: 1/7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 315,27 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 959,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 800,30 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 759,73 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВЯТСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345247775
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701966797
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0129-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкспертПроектСервис
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7721622900
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Зеленодар
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АФК
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311237341
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3896-р

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.03.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/5431-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.11.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0107001:31516
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 595,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста от 3-х лет на территории размещаются 11 предметов, в том числе качели, горки, песочный комплекс, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для подвижных игр и занятий спорта от 7-ми лет на территории размещаются 13 предметов, в том числе тренажеры, спортивный комплекс, спорт-скамья"Пресс"
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 15
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории размещаются диван на металлических ножках, сиденья-люлька, качели на пружинах, песочный комплекс, карусели, игровой комплекс, качели балансир
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнер для сбора мусора, крытый 6 шт, расположен от дома на расстоянии 20 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены маш/места для транспорта МГН не далее 50м от входов, размерами 3,6х6,0м. Предельный уклон на путях движения МГН не более 5%, поперечный уклон 1-2%, Высота бордюра в местах пересечения тротуара с проезжей частью и перепад высот бордюра эксплуатируемых газонов при мыкающих к путям пешеходного движения не более 0.04м. Плиточное покрытие не препятствует движению МГН. При входе в жилую и коммерческие части предусмотрено устройств пандусов с ограждением
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения осуществляется в соответствии с проектом, согласно которому на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей технические условия выданы ООО "ЭксТех" №15-11-21/22 ТУ от 15.11.2021 сроком до 15.11.2023
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дополнительно предусмотрено XXX машино-мест для постоянного хранения машино-мест
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б-Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б-Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7602/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СОВХОЗ "ПРОГРЕСС" Муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311030611
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 74/01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-11-21/22ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/11/2021-ТП-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с дополнительной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комплексные поставки
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 354
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 60
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 60
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	55.94	2	30.11	2.74
2	Квартира	2	1	25.48	1	13.86	2.74
3	Квартира	2	1	28.91	1	14.14	2.74
4	Квартира	2	1	28.85	1	14.08	2.74
5	Квартира	2	1	25.51	1	13.91	2.74
6	Квартира	2	1	55.94	2	30.11	2.74
7	Квартира	3	1	56.65	2	30.11	2.74
8	Квартира	3	1	26.37	1	13.86	2.74
9	Квартира	3	1	29.80	1	14.14	2.74
10	Квартира	3	1	29.74	1	14.08	2.74
11	Квартира	3	1	26.40	1	13.91	2.74
12	Квартира	3	1	56.65	2	30.11	2.74
13	Квартира	4	1	56.65	2	30.11	2.74
14	Квартира	4	1	26.37	1	13.86	2.74
15	Квартира	4	1	29.80	1	14.14	2.74
16	Квартира	4	1	29.74	1	14.08	2.74
17	Квартира	4	1	26.40	1	13.91	2.74
18	Квартира	4	1	56.65	2	30.11	2.74
19	Квартира	5	1	56.65	2	30.11	2.74
20	Квартира	5	1	26.37	1	13.86	2.74
21	Квартира	5	1	29.80	1	14.14	2.74
22	Квартира	5	1	29.74	1	14.08	2.74
23	Квартира	5	1	26.40	1	13.91	2.74
24	Квартира	5	1	56.65	2	30.11	2.74
25	Квартира	6	1	56.65	2	30.11	2.74
26	Квартира	6	1	26.37	1	13.86	2.74
27	Квартира	6	1	29.80	1	14.14	2.74
28	Квартира	6	1	29.74	1	14.08	2.74
29	Квартира	6	1	26.40	1	13.91	2.74
30	Квартира	6	1	56.65	2	30.11	2.74
31	Квартира	7	1	56.65	2	30.11	2.74

32	Квартира	7	1	26.37	1	13.86	2.74
33	Квартира	7	1	29.80	1	14.14	2.74
34	Квартира	7	1	29.74	1	14.08	2.74
35	Квартира	7	1	26.40	1	13.91	2.74
36	Квартира	7	1	56.65	2	30.11	2.74
37	Квартира	8	1	56.65	2	30.11	2.74
38	Квартира	8	1	26.37	1	13.86	2.74
39	Квартира	8	1	29.80	1	14.14	2.74
40	Квартира	8	1	29.74	1	14.08	2.74
41	Квартира	8	1	26.40	1	13.91	2.74
42	Квартира	8	1	56.65	2	30.11	2.74
43	Квартира	9	1	56.65	2	30.11	2.74
44	Квартира	9	1	26.37	1	13.86	2.74
45	Квартира	9	1	29.80	1	14.14	2.74
46	Квартира	9	1	29.74	1	14.08	2.74
47	Квартира	9	1	26.40	1	13.91	2.74
48	Квартира	9	1	56.65	2	30.11	2.74
49	Квартира	10	1	56.65	2	30.11	2.74
50	Квартира	10	1	26.37	1	13.86	2.74
51	Квартира	10	1	29.80	1	14.14	2.74
52	Квартира	10	1	29.74	1	14.08	2.74
53	Квартира	10	1	26.40	1	13.91	2.74
54	Квартира	10	1	56.65	2	30.11	2.74
55	Квартира	11	1	56.65	2	30.11	2.74
56	Квартира	11	1	26.37	1	13.86	2.74
57	Квартира	11	1	29.80	1	14.14	2.74
58	Квартира	11	1	29.74	1	14.08	2.74
59	Квартира	11	1	26.40	1	13.91	2.74
60	Квартира	11	1	56.65	2	30.11	2.74
61	Квартира	12	1	26.37	1	13.86	2.74
62	Квартира	12	1	29.80	1	14.14	2.74
63	Квартира	12	1	29.74	1	14.08	2.74
64	Квартира	12	1	26.40	1	13.91	2.74
65	Квартира	13	1	29.80	1	14.14	2.74
66	Квартира	13	1	29.74	1	14.08	2.74
67	Квартира	1	2	66.38	2	33.70	2.74
68	Квартира	1	2	51.21	2	30.51	2.74
69	Квартира	1	2	28.91	1	14.14	2.74
70	Квартира	1	2	28.85	1	14.08	2.74
71	Квартира	1	2	51.21	2	30.51	2.74
72	Квартира	1	2	66.38	2	33.70	2.74
73	Квартира	2	2	67.98	2	33.70	2.74
74	Квартира	2	2	52.81	2	30.51	2.74

75	Квартира	2	2	29.73	1	14.14	2.74
76	Квартира	2	2	29.72	1	14.08	2.74
77	Квартира	2	2	52.81	2	30.51	2.74
78	Квартира	2	2	67.98	2	33.70	2.74
79	Квартира	3	2	67.98	2	33.70	2.74
80	Квартира	3	2	52.81	2	30.51	2.74
81	Квартира	3	2	29.78	1	14.14	2.74
82	Квартира	3	2	29.74	1	14.08	2.74
83	Квартира	3	2	52.81	2	30.51	2.74
84	Квартира	3	2	67.98	2	33.70	2.74
85	Квартира	4	2	67.98	2	33.70	2.74
86	Квартира	4	2	52.81	2	30.51	2.74
87	Квартира	4	2	29.78	1	14.14	2.74
88	Квартира	4	2	29.74	1	14.08	2.74
89	Квартира	4	2	52.81	2	30.51	2.74
90	Квартира	4	2	67.98	2	33.70	2.74
91	Квартира	5	2	67.98	2	33.70	2.74
92	Квартира	5	2	52.81	2	30.51	2.74
93	Квартира	5	2	29.78	1	14.14	2.74
94	Квартира	5	2	29.74	1	14.08	2.74
95	Квартира	5	2	52.81	2	30.51	2.74
96	Квартира	5	2	67.98	2	33.70	2.74
97	Квартира	6	2	67.98	2	33.70	2.74
98	Квартира	6	2	52.81	2	30.51	2.74
99	Квартира	6	2	29.78	1	14.14	2.74
100	Квартира	6	2	29.74	1	14.08	2.74
101	Квартира	6	2	52.81	2	30.51	2.74
102	Квартира	6	2	67.98	2	33.70	2.74
103	Квартира	7	2	67.98	2	33.70	2.74
104	Квартира	7	2	52.81	2	30.51	2.74
105	Квартира	7	2	29.78	1	14.14	2.74
106	Квартира	7	2	29.74	1	14.08	2.74
107	Квартира	7	2	52.81	2	30.51	2.74
108	Квартира	7	2	67.98	2	33.70	2.74
109	Квартира	8	2	67.98	2	33.70	2.74
110	Квартира	8	2	52.81	2	30.51	2.74
111	Квартира	8	2	29.78	1	14.14	2.74
112	Квартира	8	2	29.74	1	14.08	2.74
113	Квартира	8	2	52.81	2	30.51	2.74
114	Квартира	8	2	67.98	2	33.70	2.74
115	Квартира	9	2	67.98	2	33.70	2.74
116	Квартира	9	2	52.81	2	30.51	2.74
117	Квартира	9	2	29.78	1	14.14	2.74

118	Квартира	9	2	29.74	1	14.08	2.74
119	Квартира	9	2	52.81	2	30.51	2.74
120	Квартира	9	2	67.98	2	33.70	2.74
121	Квартира	10	2	67.98	2	33.70	2.74
122	Квартира	10	2	52.81	2	30.51	2.74
123	Квартира	10	2	29.78	1	14.14	2.74
124	Квартира	10	2	29.74	1	14.08	2.74
125	Квартира	10	2	52.81	2	30.51	2.74
126	Квартира	10	2	67.98	2	33.70	2.74
127	Квартира	11	2	67.98	2	33.70	2.74
128	Квартира	11	2	52.81	2	30.51	2.74
129	Квартира	11	2	29.78	1	14.14	2.74
130	Квартира	11	2	29.74	1	14.08	2.74
131	Квартира	11	2	52.81	2	30.51	2.74
132	Квартира	11	2	67.98	2	33.70	2.74
133	Квартира	12	2	67.98	2	33.70	2.74
134	Квартира	12	2	52.81	2	30.51	2.74
135	Квартира	12	2	29.78	1	14.14	2.74
136	Квартира	12	2	29.74	1	14.08	2.74
137	Квартира	12	2	52.81	2	30.51	2.74
138	Квартира	12	2	67.98	2	33.70	2.74
139	Квартира	13	2	52.81	2	30.51	2.74
140	Квартира	13	2	29.78	1	14.14	2.74
141	Квартира	13	2	29.74	1	14.08	2.74
142	Квартира	13	2	52.81	2	30.51	2.74
143	Квартира	14	2	29.78	1	14.14	2.74
144	Квартира	14	2	29.74	1	14.08	2.74
145	Квартира	1	3	53.74	2	30.11	2.74
146	Квартира	1	3	25.48	1	13.86	2.74
147	Квартира	1	3	28.91	1	14.14	2.74
148	Квартира	1	3	28.85	1	14.08	2.74
149	Квартира	1	3	25.51	1	13.91	2.74
150	Квартира	1	3	53.74	2	30.11	2.74
151	Квартира	2	3	56.85	2	30.11	2.74
152	Квартира	2	3	26.37	1	13.86	2.74
153	Квартира	2	3	29.80	1	14.14	2.74
154	Квартира	2	3	29.74	1	14.08	2.74
155	Квартира	2	3	26.40	1	13.91	2.74
156	Квартира	2	3	56.65	2	30.11	2.74
157	Квартира	3	3	56.65	2	30.11	2.74
158	Квартира	3	3	26.37	1	13.86	2.74
159	Квартира	3	3	29.80	1	14.14	2.74
160	Квартира	3	3	29.74	1	14.08	2.74

161	Квартира	3	3	26.40	1	13.91	2.74
162	Квартира	3	3	56.65	2	30.11	2.74
163	Квартира	4	3	56.65	2	30.11	2.74
164	Квартира	4	3	26.37	1	13.86	2.74
165	Квартира	4	3	29.80	1	14.14	2.74
166	Квартира	4	3	29.74	1	14.08	2.74
167	Квартира	4	3	26.40	1	13.91	2.74
168	Квартира	4	3	56.65	2	30.11	2.74
169	Квартира	5	3	56.65	2	30.11	2.74
170	Квартира	5	3	26.37	1	13.86	2.74
171	Квартира	5	3	29.80	1	14.14	2.74
172	Квартира	5	3	29.74	1	14.08	2.74
173	Квартира	5	3	26.40	1	13.91	2.74
174	Квартира	5	3	56.65	2	30.11	2.74
175	Квартира	6	3	56.65	2	30.11	2.74
176	Квартира	6	3	26.37	1	13.86	2.74
177	Квартира	6	3	29.80	1	14.14	2.74
178	Квартира	6	3	29.74	1	14.08	2.74
179	Квартира	6	3	26.40	1	13.91	2.74
180	Квартира	6	3	56.65	2	30.11	2.74
181	Квартира	7	3	56.65	2	30.11	2.74
182	Квартира	7	3	26.37	1	13.86	2.74
183	Квартира	7	3	29.80	1	14.14	2.74
184	Квартира	7	3	29.74	1	14.08	2.74
185	Квартира	7	3	26.40	1	13.91	2.74
186	Квартира	7	3	56.65	2	30.11	2.74
187	Квартира	8	3	56.65	2	30.11	2.74
188	Квартира	8	3	26.37	1	13.86	2.74
189	Квартира	8	3	29.80	1	14.14	2.74
190	Квартира	8	3	29.74	1	14.08	2.74
191	Квартира	8	3	26.40	1	13.91	2.74
192	Квартира	8	3	56.65	2	30.11	2.74
193	Квартира	9	3	56.65	2	30.11	2.74
194	Квартира	9	3	26.37	1	13.86	2.74
195	Квартира	9	3	29.80	1	14.14	2.74
196	Квартира	9	3	29.74	1	14.08	2.74
197	Квартира	9	3	26.40	1	13.91	2.74
198	Квартира	9	3	56.65	2	30.11	2.74
199	Квартира	10	3	56.65	2	30.11	2.74
200	Квартира	10	3	26.37	1	13.86	2.74
201	Квартира	10	3	29.80	1	14.14	2.74
202	Квартира	10	3	29.74	1	14.08	2.74
203	Квартира	10	3	26.40	1	13.91	2.74

204	Квартира	10	3	56.65	2	30.11	2.74
205	Квартира	11	3	56.65	2	30.11	2.74
206	Квартира	11	3	26.37	1	13.86	2.74
207	Квартира	11	3	29.80	1	14.14	2.74
208	Квартира	11	3	29.74	1	14.08	2.74
209	Квартира	11	3	26.40	1	13.91	2.74
210	Квартира	11	3	56.65	2	30.11	2.74
211	Квартира	12	3	56.65	2	30.11	2.74
212	Квартира	12	3	26.37	1	13.86	2.74
213	Квартира	12	3	29.80	1	14.14	2.74
214	Квартира	12	3	29.74	1	14.08	2.74
215	Квартира	12	3	26.40	1	13.91	2.74
216	Квартира	12	3	56.65	2	30.11	2.74
217	Квартира	13	3	26.37	1	13.86	2.74
218	Квартира	13	3	29.80	1	14.14	2.74
219	Квартира	13	3	29.74	1	14.08	2.74
220	Квартира	13	3	26.40	1	13.91	2.74
221	Квартира	14	3	29.80	1	14.14	2.74
222	Квартира	14	3	29.74	1	14.08	2.74
223	Квартира	1	4	53.74	2	30.11	2.74
224	Квартира	1	4	25.48	1	13.86	2.74
225	Квартира	1	4	28.91	1	14.14	2.74
226	Квартира	1	4	28.85	1	14.08	2.74
227	Квартира	1	4	25.51	1	13.91	2.74
228	Квартира	1	4	53.74	2	30.11	2.74
229	Квартира	2	4	56.85	2	30.11	2.74
230	Квартира	2	4	26.37	1	13.86	2.74
231	Квартира	2	4	29.80	1	14.14	2.74
232	Квартира	2	4	29.74	1	14.08	2.74
233	Квартира	2	4	26.40	1	13.91	2.74
234	Квартира	2	4	56.65	2	30.11	2.74
235	Квартира	3	4	56.65	2	30.11	2.74
236	Квартира	3	4	26.37	1	13.86	2.74
237	Квартира	3	4	29.80	1	14.14	2.74
238	Квартира	3	4	29.74	1	14.08	2.74
239	Квартира	3	4	26.40	1	13.91	2.74
240	Квартира	3	4	56.65	2	30.11	2.74
241	Квартира	4	4	56.65	2	30.11	2.74
242	Квартира	4	4	26.37	1	13.86	2.74
243	Квартира	4	4	29.80	1	14.14	2.74
244	Квартира	4	4	29.74	1	14.08	2.74
245	Квартира	4	4	26.40	1	13.91	2.74
246	Квартира	4	4	56.65	2	30.11	2.74

247	Квартира	5	4	56.65	2	30.11	2.74
248	Квартира	5	4	26.37	1	13.86	2.74
249	Квартира	5	4	29.80	1	14.14	2.74
250	Квартира	5	4	29.74	1	14.08	2.74
251	Квартира	5	4	26.40	1	13.91	2.74
252	Квартира	5	4	56.65	2	30.11	2.74
253	Квартира	6	4	56.65	2	30.11	2.74
254	Квартира	6	4	26.37	1	13.86	2.74
255	Квартира	6	4	29.80	1	14.14	2.74
256	Квартира	6	4	29.74	1	14.08	2.74
257	Квартира	6	4	26.40	1	13.91	2.74
258	Квартира	6	4	56.65	2	30.11	2.74
259	Квартира	7	4	56.65	2	30.11	2.74
260	Квартира	7	4	26.37	1	13.86	2.74
261	Квартира	7	4	29.80	1	14.14	2.74
262	Квартира	7	4	29.74	1	14.08	2.74
263	Квартира	7	4	26.40	1	13.91	2.74
264	Квартира	7	4	56.65	2	30.11	2.74
265	Квартира	8	4	56.65	2	30.11	2.74
266	Квартира	8	4	26.37	1	13.86	2.74
267	Квартира	8	4	29.80	1	14.14	2.74
268	Квартира	8	4	29.74	1	14.08	2.74
269	Квартира	8	4	26.40	1	13.91	2.74
270	Квартира	8	4	56.65	2	30.11	2.74
271	Квартира	9	4	56.65	2	30.11	2.74
272	Квартира	9	4	26.37	1	13.86	2.74
273	Квартира	9	4	29.80	1	14.14	2.74
274	Квартира	9	4	29.74	1	14.08	2.74
275	Квартира	9	4	26.40	1	13.91	2.74
276	Квартира	9	4	56.65	2	30.11	2.74
277	Квартира	10	4	56.65	2	30.11	2.74
278	Квартира	10	4	26.37	1	13.86	2.74
279	Квартира	10	4	29.80	1	14.14	2.74
280	Квартира	10	4	29.74	1	14.08	2.74
281	Квартира	10	4	26.40	1	13.91	2.74
282	Квартира	10	4	56.65	2	30.11	2.74
283	Квартира	11	4	56.65	2	30.11	2.74
284	Квартира	11	4	26.37	1	13.86	2.74
285	Квартира	11	4	29.80	1	14.14	2.74
286	Квартира	11	4	29.74	1	14.08	2.74
287	Квартира	11	4	26.40	1	13.91	2.74
288	Квартира	11	4	56.65	2	30.11	2.74
289	Квартира	12	4	26.37	1	13.86	2.74

290	Квартира	12	4	29.80	1	14.14	2.74
291	Квартира	12	4	29.74	1	14.08	2.74
292	Квартира	12	4	26.40	1	13.91	2.74
293	Квартира	13	4	29.80	1	14.14	2.74
294	Квартира	13	4	29.74	1	14.08	2.74
295	Квартира	2	5	53.74	2	30.11	2.74
296	Квартира	2	5	25.48	1	13.86	2.74
297	Квартира	2	5	28.91	1	14.14	2.74
298	Квартира	2	5	28.85	1	14.08	2.74
299	Квартира	2	5	25.51	1	13.91	2.74
300	Квартира	2	5	53.74	2	30.11	2.74
301	Квартира	3	5	56.65	2	30.11	2.74
302	Квартира	3	5	26.37	1	13.86	2.74
303	Квартира	3	5	29.80	1	14.14	2.74
304	Квартира	3	5	29.74	1	14.08	2.74
305	Квартира	3	5	26.40	1	13.91	2.74
306	Квартира	3	5	56.65	2	30.11	2.74
307	Квартира	4	5	56.65	2	30.11	2.74
308	Квартира	4	5	26.37	1	13.86	2.74
309	Квартира	4	5	29.80	1	14.14	2.74
310	Квартира	4	5	29.74	1	14.08	2.74
311	Квартира	4	5	26.40	1	13.91	2.74
312	Квартира	4	5	56.65	2	30.11	2.74
313	Квартира	5	5	56.65	2	30.11	2.74
314	Квартира	5	5	26.37	1	13.86	2.74
315	Квартира	5	5	29.80	1	14.14	2.74
316	Квартира	5	5	29.74	1	14.08	2.74
317	Квартира	5	5	26.40	1	13.91	2.74
318	Квартира	5	5	56.65	2	30.11	2.74
319	Квартира	6	5	56.60	2	30.11	2.74
320	Квартира	6	5	26.37	1	13.86	2.74
321	Квартира	6	5	29.80	1	14.14	2.74
322	Квартира	6	5	29.74	1	14.08	2.74
323	Квартира	6	5	26.40	1	13.91	2.74
324	Квартира	6	5	56.60	2	30.11	2.74
325	Квартира	7	5	56.60	2	30.11	2.74
326	Квартира	7	5	26.37	1	13.86	2.74
327	Квартира	7	5	29.80	1	14.14	2.74
328	Квартира	7	5	29.74	1	14.08	2.74
329	Квартира	7	5	26.40	1	13.91	2.74
330	Квартира	7	5	56.60	2	30.11	2.74
331	Квартира	8	5	56.60	2	30.11	2.74
332	Квартира	8	5	26.37	1	13.86	2.74

333	Квартира	8	5	29.80	1	14.14	2.74
334	Квартира	8	5	29.74	1	14.08	2.74
335	Квартира	8	5	26.40	1	13.91	2.74
336	Квартира	8	5	56.60	2	30.11	2.74
337	Квартира	9	5	56.60	2	30.11	2.74
338	Квартира	9	5	26.37	1	13.86	2.74
339	Квартира	9	5	29.80	1	14.14	2.74
340	Квартира	9	5	29.74	1	14.08	2.74
341	Квартира	9	5	26.40	1	13.91	2.74
342	Квартира	9	5	56.60	2	30.11	2.74
343	Квартира	10	5	56.60	2	30.11	2.74
344	Квартира	10	5	26.37	1	13.86	2.74
345	Квартира	10	5	29.80	1	14.14	2.74
346	Квартира	10	5	29.74	1	14.08	2.74
347	Квартира	10	5	26.40	1	13.91	2.74
348	Квартира	10	5	56.60	2	30.11	2.74
349	Квартира	11	5	26.37	1	13.86	2.74
350	Квартира	11	5	29.80	1	14.14	2.74
351	Квартира	11	5	29.74	1	14.08	2.74
352	Квартира	11	5	26.40	1	13.91	2.74
353	Квартира	12	5	29.80	1	14.14	2.74
354	Квартира	12	5	29.74	1	14.08	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	89.3	Обеденный зал	89.3	2.74
2	Нежилое помещение	1	1	22.6	Производственный цех	22.6	2.74
3	Нежилое помещение	1	1	5.5	Помещение для резки хлеба	5.5	2.74
4	Нежилое помещение	1	1	17.3	Раздаточная	17.3	2.74
5	Нежилое помещение	1	1	10.1	Моечная столовой посуды	10.1	2.74
6	Нежилое помещение	1	1	13.9	Моечная кухонной посуды	13.9	2.74
7	Нежилое помещение	1	1	13.6	Бар	13.6	2.74
8	Нежилое помещение	1	1	7.40	Кладовая	7.40	2.74
9	Нежилое помещение	1	1	17.80	Приемочная	17.80	2.74
10	Нежилое помещение	1	1	13.86	Кладовая сухих продуктов	13.86	2.74
11	Нежилое помещение	1	1	10.44	Кладовая хлеба	10.44	2.74
12	Нежилое помещение	1	1	19.60	Кладовая полуфабрикатов	19.60	2.74
13	Нежилое помещение	1	1	3.20	Помещение уборочного инвентаря	3.20	2.74
14	Нежилое помещение	1	1	15.20	Коридор	15.20	2.74
15	Нежилое помещение	1	1	8.20	Кабинет администрации	8.20	2.74
16	Нежилое помещение	1	1	11.90	Комната персонала	11.90	2.74
17	Нежилое помещение	1	1	10.80	Женская гардеробная	10.80	2.74

18	Нежилое помещение	1	1	3.00	Душевая кабина для женщин	3.00	2.74
19	Нежилое помещение	1	1	6.80	Мужская гардеробная	6.80	2.74
20	Нежилое помещение	1	1	3.20	Душевая кабина для мужчин	3.20	2.74
21	Нежилое помещение	1	1	24.10	Коридор	24.10	2.74
22	Нежилое помещение	1	1	3.60	Санузел мужской для персонала	3.60	2.74
23	Нежилое помещение	1	1	3.30	Санузел женский для персонала	3.30	2.74
24	Нежилое помещение	1	1	4.70	Санузел мужской для посетителей	4.70	2.74
25	Нежилое помещение	1	1	4.60	Санузел женский для посетителей	4.60	2.74
26	Нежилое помещение	1	1	25.40	Вестибюль	25.40	2.74
27	Нежилое помещение	1	1	6.50	Бельевая	6.50	2.74
28	Нежилое помещение	1	1	4.70	Тамбур входа	4.70	2.74
29	Нежилое помещение	1	1	4.70	Тамбур входа	4.70	2.74
30	Нежилое помещение	1	1	3.60	Тамбур входа	3.60	2.74
31	Нежилое помещение	1	5	25.70	Кабинет администрации	25.70	2.74
32	Нежилое помещение	1	5	11.00	Коридор	11.00	2.74
33	Нежилое помещение	1	5	3.40	Мужская гардеробная	3.40	2.74
34	Нежилое помещение	1	5	2.00	Душевая кабина для мужчин	2.00	2.74
35	Нежилое помещение	1	5	9.58	Женская гардеробная	9.58	2.74
36	Нежилое помещение	1	5	1.90	Душевая кабина для женщин	1.90	2.74
37	Нежилое помещение	1	5	5.38	Бельевая	5.38	2.74
38	Нежилое помещение	1	5	2.82	Санузел для персонала мужской	2.82	2.74
39	Нежилое помещение	1	5	2.58	Санузел для персонала женский	2.58	2.74
40	Нежилое помещение	1	5	10.32	Комната персонала	10.32	2.74
41	Нежилое помещение	1	5	18.80	Коридор	18.80	2.74
42	Нежилое помещение	1	5	4.30	Помещение уборочного инвентаря	4.30	2.74
43	Нежилое помещение	1	5	6.85	Помещение холодильных шкафов	6.85	2.74
44	Нежилое помещение	1	5	11.25	Помещение холодильных шкафов	11.25	2.74
45	Нежилое помещение	1	5	11.77	Помещение расфасовки продуктов	11.77	2.74
46	Нежилое помещение	1	5	7.50	Коридор	7.50	2.74
47	Нежилое помещение	1	5	7.50	Кладовая сопутствующих товаров	7.50	2.74
48	Нежилое помещение	1	5	7.52	Моечная тары и инвентаря	7.52	2.74
49	Нежилое помещение	1	5	36.15	Коридор	36.15	2.74
50	Нежилое помещение	1	5	147.57	Торговый зал	147.57	2.74
51	Нежилое помещение	1	5	7.40	Подсобное помещение	7.40	2.74
52	Нежилое помещение	1	5	5.80	Моечная кафетерия	5.80	2.74
53	Нежилое помещение	1	5	6.47	Коридор	6.47	2.74
54	Нежилое помещение	1	5	7.37	Помещение отходов	7.37	2.74
55	Нежилое помещение	1	5	9.66	Комната товароведа	9.66	2.74
56	Нежилое помещение	1	5	14.20	Приемочная	14.20	2.74
57	Нежилое помещение	1	5	3.50	Санузел для посетителей	3.50	2.74
58	Нежилое помещение	1	5	4.67	Тамбур входа	4.67	2.74
59	Нежилое помещение	1	5	4.64	Тамбур входа	4.64	2.74
60	Нежилое помещение	1	5	13.80	Диспечерская	13.80	2.74

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Блок-секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	undefined
2	Подземная часть, Блок-секция 1	ВРУ-1	Электроснабжение	undefined
3	Подземная часть, Блок-секция 1	ВНС	Система водоснабжения	undefined
4	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	undefined
5	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	undefined
6	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение	undefined
7	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система канализации	Водоотведение	undefined
8	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система ливневой канализации	Водоотведение	undefined
9	Подземная часть, Блок-секция 1	Система дренажной канализации	Водоотведение	undefined
10	Подземная часть, Блок-секция 1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция	undefined
11	Подземная часть, Блок-секция 1	Система вентиляции помещения насосной	Вентиляция	undefined
12	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Подпор воздуха в лифтовую шахту	Вентиляция	undefined
13	Надземная часть, Блок-секция 1	Дымоудаление из коридоров всех этажей	Вентиляция	undefined
14	Надземная часть, 1 этаж, Блок-секция 1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция	undefined
15	Подземная часть, Блок-секция 1	ИТП	Система отопления	undefined
16	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система отопления	Отопление	undefined
17	Блок-секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	undefined
18	Подземная и надземная части, Блок-секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	undefined
19	Подземная и надземная части, Блок-секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	undefined
20	Подземная и надземная части, Блок-секция 2	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение	undefined
21	Подземная и надземная части, Блок-секция 2	Система канализации	Водоотведение	undefined
22	Подземная и надземная части, Блок-секция 2	Система ливневой канализации	Водоотведение	undefined
23	Подземная часть, Блок-секция 2	Система дренажной канализации	Водоотведение	undefined
24	Подземная и надземная части, Блок-секция 2	Подпор воздуха в лифтовую шахту	Вентиляция	undefined
25	Надземная часть, Блок-секция 2	Дымоудаление из коридоров всех этажей	Вентиляция	undefined
26	Подземная и надземная части, Блок-секция 2	Система отопления	Отопление	undefined
27	Блок-секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	undefined
28	Подземная часть, Блок-секция 3	ВРУ-1	Электроснабжение	undefined
29	Подземная и надземная части, Блок-секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	undefined
30	Подземная и надземная части, Блок-секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	undefined
31	Подземная и надземная части, Блок-секция 3	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение	undefined
32	Подземная и надземная части, Блок-секция 3	Система канализации	Водоотведение	undefined
33	Подземная и надземная части, Блок-секция 3	Система ливневой канализации	Водоотведение	undefined
34	Подземная часть, Блок-секция 3	Система дренажной канализации	Водоотведение	undefined
35	Подземная и надземная части, Блок-секция 3	Подпор воздуха в лифтовую шахту	Вентиляция	undefined
36	Надземная часть, Блок-секция 3	Дымоудаление из коридоров всех этажей	Вентиляция	undefined
37	Подземная и надземная части, Блок-секция 3	Система отопления	Отопление	undefined
38	Блок-секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	undefined
39	Подземная и надземная части, Блок-секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	undefined

40	Подземная и надземная части, Блок-секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	undefined
41	Подземная и надземная части, Блок-секция 4	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение	undefined
42	Подземная и надземная части, Блок-секция 4	Система канализации	Водоотведение	undefined
43	Подземная и надземная части, Блок-секция 4	Система ливневой канализации	Водоотведение	undefined
44	Подземная часть, Блок-секция 4	Система дренажной канализации	Водоотведение	undefined
45	Подземная и надземная части, Блок-секция 4	Подпор воздуха в лифтовую шахту	Вентиляция	undefined
46	Надземная часть, Блок-секция 4	Дымоудаление из коридоров всех этажей	Вентиляция	undefined
47	Подземная и надземная части, Блок-секция 4	Система отопления	Отопление	undefined
48	Блок-секция 55	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	undefined
49	Подземная часть, Блок-секция 5	ВРУ-1	Электроснабжение	undefined
50	Подземная и надземная части, Блок-секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	undefined
51	Подземная и надземная части, Блок-секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	undefined
52	Подземная и надземная части, Блок-секция 5	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение	undefined
53	Подземная и надземная части, Блок-секция 5	Система канализации	Водоотведение	undefined
54	Подземная и надземная части, Блок-секция 5	Система ливневой канализации	Водоотведение	undefined
55	Подземная часть, Блок-секция 5	Система дренажной канализации	Водоотведение	undefined
56	Подземная часть, Блок-секция 5	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция	undefined
57	Подземная и надземная части, Блок-секция 5	Подпор воздуха в лифтовую шахту	Вентиляция	undefined
58	Надземная часть, Блок-секция 5	Дымоудаление из коридоров всех этажей	Вентиляция	undefined
59	Надземная часть, 1 этаж, Блок-секция 5	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция	undefined
60	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система отопления	Отопление	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, Блок-секция 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, Блок-секция 1	ВНС	Система водоснабжения
4	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
7	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система канализации	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система ливневой канализации	Водоотведение
9	Подземная часть, Блок-секция 1	Система дренажной канализации	Водоотведение
10	Подземная часть, Блок-секция 1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
11	Подземная часть, Блок-секция 1	Система вентиляции помещения насосной	Вентиляция
12	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Подпор воздуха в лифтовую шахту	Вентиляция
13	Надземная часть, Блок-секция 1	Дымоудаление из коридоров всех этажей	Вентиляция
14	Надземная часть, 1 этаж, Блок-секция 1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
15	Подземная часть, Блок-секция 1	ИТП	Система отопления
16	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система отопления	Отопление

60	Подземная и надземная части, Блок-секция 1	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 200 000 000,00 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0107001:31516
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810230000002454
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 013 699 804,81 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 013 699 804,81 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предлагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:1.Входная дверь-дверной блок стальной, внутренний, глухой, однопольный ДСВ-Г 21-10.2.Электроразводка в квартире не выполняется (собственник выполняет индивидуально).3.Оконечные устройства:устанавливается вводный щит электропитания.устанавливается радиоточка.устанавливается домофон.устанавливается ТВ доступ.телефонизация-не выполняется.интернет-выполняется закладная в монолитную стену, подключение выполняет провайдер.датчики АПС-1шт-стационарный.Остальные в зависимости от количества комнат-автономные.счетчик учета электроэнергии-устанавливается в этажный щит (МОП).счетчик учета теплотеплоэнергии-устанавливается в коллекторный шкаф (МОП).счетчики учета ГВС, ХВС.устанавливаются.полотенцесушитель-не выполняется, подключение предусмотрено, запорная арматура.Приборы отопления «HEATON» с терморегулированием.*.с 1 по 14 эт.На вент.каналах устанавливается решетка, 15-16эт.-принудительный вентилятор.4.Устройство полов-полусухая стяжка М-150.(балконы, лоджии включены) 5.Потолок-монолит.(шлифовка поверхности) 6.Стены-улучшенная штукатурка.7.Запирание оконных проемов-изделия из ПВХ, подоконная доска с заглушками-ПВХ.8.Заполнение ограждающих конструкций (витражи-балконы, лоджии)-изделия из ПВХ.9.Установка Сплит-боксов (для установки блоков кондиционера)</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2231927647076060082885167466979411480273

Владелец: **ООО «СЗ «АФК ИНВЕСТ»**, Погосян Аркадий Гамлетович, городской округ город Краснодар, Краснодар г

Действителен: с 06.12.2021 по 06.03.2023